



Наші контакти : 068 287-77-71(Telegram)
099 167-77-71(Viber)

Електронна адреса : dp.btikeiv@gmail.com

Адреса : м. Київ, вул. Стрілецька, буд. 3

Підтвердження права власності (Довідка)	Термін	Вартість
	5 днів	1500 грн
	2 дня	6000 грн
Технічний паспорт на квартиру	Термін	Вартість
Квартира площею до 40 кв.м.	6-7 днів	450 грн
	2 дня	750 грн
Квартира площею від 40 кв.м. до 80 кв.м	6-7 днів	700 грн
	2 дня	900 грн
Квартира загальною площею від 80 кв.м.	від 2 до 7 днів	договірна
Технічний паспорт на житловий будинок	Термін	Вартість
Житловий будинок до 100 кв.м.	12 днів	900 грн
	3 дня	1200 грн
Житловий будинок від 100 до 200 кв.м.	12 днів	1400 грн
	3 дня	1800 грн
Житловий будинок більше 200 кв.м	від 3 до 12 днів	договірна
Доплата за складність		30%
Технічний паспорт на садовий(дачний) будинок	Термін	Вартість
Садовий (дачний) будинок площею до 100 кв.м	12 днів	900 грн
	3 дня	1200 грн
Садовий (дачний) будинок площею від 100 до 200 кв.м.	12 днів	1400 грн
	3 дня	1900 грн
Садовий (дачний) будинок площею понад 200 кв.м.	від 3 до 12 днів	договірна
Доплата за складність		30%
Технічний паспорт на гараж	Термін	Вартість
Гараж на 1 машину / місце без підвалу	7 днів	500 грн
	2 днів	700 грн
Гараж на 1 машину / місце з підвалом	7 днів	700 грн
	2 днів	900 грн
Гараж на 2 машини / місце без підвалу	7 днів	900 грн
	2 днів	1100 грн
Гараж на 2 машини / місце з підвалом	7 днів	1100 грн
	2 днів	1300 грн
Технічний паспорт на багатоквартирний будинок	Термін	Вартість
Багатоквартирні багатоповерхові житлові будинки. На жаль не існує єдиних тарифів на технічну інвентаризацію багатоквартирних будинків, адже вартість залежить від багатьох факторів.	від 5 днів	договірна
Технічний паспорт на виробничі будівлі	Термін	Вартість
На жаль не існує єдиних тарифів на технічну інвентаризацію виробничих будівель, тому просто зателефонуйте в офіс нашої компанії ми впевнені, що зможемо надати Вам кращі умови для Вашого будівництва.	від 5 днів	договірна
Технічний паспорт на незавершене будівництво	Термін	Вартість
Не існує єдиних тарифів на технічну інвентаризацію об'єктів незавершеного будівництва, адже вартість залежить від багатьох факторів.	від 5 днів	договірна
Реєстрація власності	Термін	Вартість
	від 5 днів	від 3000 грн
ПРИВАТИЗАЦІЯ НЕРУХОМОСТІ		
<p>Процес приватизації - це складна процедура, яка пов'язана з багатьма труднощами і являє собою довгий і клопіткий процес. Наша компанія допоможе Вам уникнути тимчасових втрат, а також бюрократичні перепони.</p> <p>Досвід наших співробітників по приватизації об'єктів нерухомості дозволяє врахувати всі Ваші побажання і надати Вам швидку допомогу при вирішенні даних питань за доступними цінами.</p>		
Житлова нерухомість	Термін	Вартість
Квартира (муніципальна)	45 днів	від 4000 грн
Квартира (кооперативна)	90 днів	від 5000 грн
Нежитлова нерухомість	Термін	Вартість
Садовий дом (кооператив)	45 днів	від 6000 грн
Гараж (кооператив)	30 днів	від 4000 грн
Земельні ділянки житлового та нежитлового призначення	Термін	Вартість
Земельна ділянка під житловий будинок	35 днів	від 4000 грн
Земельна ділянка під дачний (садовий) будинок	90 днів	від 4000 грн

Земельний участок под гараж	45 днів	від 4000 грн
Земельна ділянка комерційного призначення	180 днів	договірна

Від Вас буде потрібно наступне:

1. При укладанні договору передоплата 50%
2. Необхідно надати мінімальний пакет документів
3. Нотаріальна довіреність на представлення Ваших інтересів у відповідних органах.

Експертна оцінка					
Наша компанія надає послуги з незалежної (експертної) оцінки нерухомого майна.					
Складські та виробничі приміщення:					
Площа, кв. м	Вартість, грн.	Термін	Площа, кв. м	Вартість, грн.	Термін
до 100	800	3 дні	1500-2000	2500	5 днів
100-400	1000	3 дні	2000-3000	3000	5 днів
400-700	1200	4 дні	3000-5000	4000	7 днів
700-1000	1400	4 дні	5000-10000	6000	7 днів
1000-1500	2000	5 днів	більше 10000	8000	7 днів
Торгові та офісні приміщення:					
Площа, кв. м	Вартість, грн.	Термін	Площа, кв. м	Вартість, грн.	Термін
до 100	1000	3 дні	1500-2000	3500	5 днів
100-400	1500	3 дні	2000-3000	4500	5 днів
400-700	2000	4 дні	3000-5000	6500	7 днів
700-1000	2500	4 дні	5000-10000	8500	7 днів
1000-1500	3000	5 днів	більше 10000	10000	7 днів
Житлові приміщення (квартири):					
Площа, кв. м	Вартість, грн.	Термін	Площа, кв. м	Вартість, грн.	Термін
50-100	500	3 дні	більше 100	750	3 дні
Житлові будинки з земельною ділянкою:					
Вартість від 1000 до 3000 грн					
Об'єкти незавершеного будівництва:					
Площа, кв. м	Вартість, грн.	Термін	Площа, кв. м	Вартість, грн.	Термін
до 200	від 1500 грн	від 3 - 5 днів	1000-1500	від 4000 грн	від 12 днів
200-500	від 2500 грн	від 5 - 7 днів	1500-2000	від 5000 грн	від 12 днів
500-700	від 3000 грн	від 5 - 7 днів	2000-3000	від 6000 грн	від 12 днів
700-1000	від 3500 грн	від 7 - 10 днів	3000-5000	від 7000 грн	від 15 днів
Назва	Вартість, грн.	Термін	Назва	Вартість, грн.	Термін
С / г призначення	5.5/сотка(но не менше 2000 грн)	від 3 - 5 днів	Міські землі	125/сотка(но не менше 1500 грн)	від 10 днів
Лісові угіддя	10/сотка(но не менше 5000 грн)	від 10 днів	Іншого призначення	40/сотка(но не менше 1500 грн)	від 12 днів
Невеликі магазини	від 1200	від 3 - 5 днів	Універсами	5000-10000	від 12 днів
Кіоски присадибні ділянки	800-1200	від 5 - 7 днів	Склади, пром. нерухомість	5000-10000	від 12 днів
Середні магазини	3000-5000	від 5 - 7 днів	АЗС	3000-10000	від 12 днів
Оцінка цілісних майнових комплексів :					
Вартість згідно договору (від 15 000 грн)					

Переведення об'єкта в нежитловий/житловий фонд		
Етапи переведення житлового фонду в нежитловий:		
- Обов'язкове згоду сусідів з усіх боків про те, що вони не проти процесу переведення в нежитловий фонд (завіряти в ЖЕКу);		
- Згода ЖЕКу на переказ в нежитловий фонд;		
- Обов'язково отримати рішення міжвідомчої комісії КМДА на переказ в нежитловий фонд ;		
- Розробка документації проекту;		
- Узгодження проекту: управління архітектури, районного органу пожежного нагляду (МНС), районна санепідем станція (СЕС), комунальні служби - «Київгаз», «Київенерго», Київводоканал «;		
- Дозвіл на виконання будівельних робіт;		
- Введення в експлуатацію приміщення;		
- Оформлення свідоцтва права власності на нежитлове приміщення.		
ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ З ПЕРЕВЕДЕННЯ ПРИМІЩЕННЯ В НЕЖИЛЕ		
Найменування об'єкта	Термін	Вартість
Квартира		
Дозвіл МВК Київгородадміністрації	30-45 днів	від 4500 грн
Проектна документація	10 днів	від 4500 грн
Узгодження	35 днів	від 4500 грн

Акт введення в експлуатацію	30-45 днів	від 4500 грн
Житловий будинок	Термін	Вартість
Дозвіл МВК Київгородадміністрації	30-45 днів	від 5000 грн
Проектна документація	10 днів	від 5000 грн
Узгодження	35 днів	від 5000 грн
Акт введення в експлуатацію	30-45 днів	від 5000 грн

Від Вас буде потрібно наступне:

1. При укладанні договору передплата 50%
2. Необхідно надати мінімальний пакет документів
3. Нотаріальна довіреність на представлення Ваших інтересів у відповідних органах.